

UCHWAŁA NR .../.../26
RADY GMINY PUCK

z dnia 22 października 2026 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Osłonino i fragmentu miejscowości Żelistrzewo - uchylenie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) w zw. z art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) w zw. z art. 67 ust. 3 pkt 1a i 2, ust. 4 pkt 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r., poz. 1688 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Puck Nr LXIII/91/23 z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do uchylenia uchwały Nr LII/100/22 Rady Gminy Puck z dnia 06.10.2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Osłonino i fragmentu miejscowości Żelistrzewo,

Rada Gminy Puck
uchwala, co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1. Po stwierdzeniu, że niniejsze uchylenie planu miejscowego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Puck, przyjętego uchwałą Nr XXVI/86/2000 Rady Gminy Puck z dnia 3 października 2000 r. ze zm., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Osłonino i fragmentu miejscowości Żelistrzewo - uchylenie.

§ 2. 1. Ustalenia niniejszego planu miejscowego przedstawiono w części tekstowej – stanowiącej treść uchwały oraz w części graficznej – rysunek planu w skali 1:1000. Obszar objęty planem miejscowym wynosi ok. 2,109ha.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik 1 – rysunek planu;
- 2) załącznik 2 – rozpatrzenie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 4) załącznik 4 – dane przestrzenne.

Rozdział 2
Przepisy końcowe

§ 3. W obszarze objętym granicami niniejszego opracowania traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Osłonino i fragmentu miejscowości Żelistrzewo przyjęty uchwałą Nr LII/100/22 Rady Gminy Puck z dnia 6 października 2022 r. (Dz.Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 14 listopada 2022 r., poz. 4151).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puck.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Puck

ADWOKAT

Jakub Kudła

Załącznik nr 1 do uchwały Nr .../.../26
Rady Gminy Puck z dnia 22 października 2026 r.

Rysunek planu miejscowego

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Puck o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Projekt planu miejscowego w zakresie uchylenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Osłonino i fragmentu miejscowości Żelistrzewo wraz z załącznikami poddano konsultacjom społecznym w dniach od 13 sierpnia 2026 r. do 11 września 2026 r. Termin składania uwag podany został w ogłoszeniu o rozpoczęciu konsultacji społecznych i upłynął w dniu 11 września 2026 r. W okresie trwania konsultacji społecznych, w ustalonym terminie składania uwag oraz w trakcie dyskusji publicznej w dniu 3 września 2026 r., nie złożono uwag ani wniosków do projektu planu ani do prognozy oddziaływania na środowisko.

Przewodniczący
Rady Gminy Puck

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy Puck rozstrzyga, co następuje: uchylenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Osłonino i fragmentu miejscowości Żelistrzewo odnosi się do działek nr 136/1, nr 136/2, nr 136/3, 136/4, nr 135/24, nr 135/25, nr 135/28, nr 135/29, nr 135/30, nr 135/32 i nr 135/33 zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Osłonino oraz do działek nr 464/3, nr 464/4, nr 464/5, nr 464/6, nr 464/8, nr 464/9, nr 464/10 i nr 464/11 zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Żelistrzewo i nie będzie się wiązać z koniecznością realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury komunikacyjnej ani infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Przewodniczący
Rady Gminy Puck

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .../.../26
Rady Gminy Puck z dnia 22 października 2026 r.

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę.

UZASADNIENIE DO PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO

dotyczącego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Osłonino i fragmentu miejscowości Żelistrzewo - uchylenie

1. Informacje ogólne

Zgodnie z treścią art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) zmiana planu miejscowego następuje w trybie w jakim jest on uchwalany, a tym samym wymaga przeprowadzenia procedury planistycznej wskazanej w art. 17 tej ustawy.

Niniejszy projekt planu miejscowego sporządzono na podstawie uchwały Rady Gminy Puck nr LXIII/91/23 z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do uchylenia uchwały nr LII/100/22 Rady Gminy Puck z dnia 06.10.2022 r. w sprawie uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Osłonino i fragmentu miejscowości Żelistrzewo. Uchylenie planu miejscowego dotyczy działek nr 136/1, nr 136/2, nr 136/3, nr 136/4, nr 135/24, nr 135/25, nr 135/28, nr 135/29, nr 135/30, nr 135/32 i nr 135/33 zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Osłonino oraz do działek nr 464/3, nr 464/4, nr 464/5, nr 464/6, nr 464/8, nr 464/9, nr 464/10 i nr 464/11 zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Żelistrzewo. Wyżej przywołane działki położone w obrębie ewidencyjnym Żelistrzewo, znajdują się na obszarze oznaczonym w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania symbolem A.11.R o przeznaczeniu jako teren rolniczy. Natomiast ww. działki zlokalizowane w obrębie ewidencyjnym Osłonino znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem B.7.R i przewidzianym pod tereny rolnicze. Powierzchnia terenu objętego przedmiotowym planem miejscowym wynosi ok. 2,109 ha, zaś ww. działki są niezabudowane i posiadają oznaczenie użytków gruntowych jako grunt rolny o użytkach klasy RIVa, RIVb, RV oraz PsV. Dla obszaru obejmującego wyżej opisane działki zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy określające możliwość realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi.

Celem przystąpienia do przedmiotowego planu było uchylenie zapisów obowiązującego planu miejscowego w odniesieniu do obszaru opisanych powyżej działek i doprowadzenie do sytuacji braku planu miejscowego, aby możliwe było usunięcie rozbieżności formalno-prawnych i przywrócenie możliwości realizacji wcześniej nabytych praw wynikających z wydanych decyzji o warunkach zabudowy.

2. Zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Puck, przyjęte uchwałą Nr XXVI/86/2000 Rady Gminy Puck z dnia 3 października 2000 r. ze zmianami, przewiduje dla obszaru objętego niniejszym planem oznaczenie A2 (dla części działek nr 136/2, nr 136/3, nr 136/4, nr 464/8, nr 464/9, nr 464/10, nr 464/3, nr 464/4 i nr 464/5) i funkcje jako potencjalne tereny inwestycyjne oraz opisane jako regionalny korytarz ekologiczny pradoliny Redy-Łeby (dla części działek nr 464/8, nr 464/9, nr 464/10, nr 136/2, nr 136/3 i nr 136/4 oraz dla działek nr 464/11, nr 464/6, nr 136/1, nr 135/28, nr 135/29, nr 135/30, nr 135/32, nr 135/33, nr 135/25 i nr 135/24). Oznacza to, że teren może być przeznaczony pod zainwestowanie w dowolnym czasie lub zachowany w użytkowaniu rolniczym. Obecne działanie związane z przyjęciem planu miejscowego uchylającego obowiązujący plan, nie narusza ustaleń Studium.

3. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

3.1. Wymagania ład przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe, a także potrzeby zrównoważonego rozwoju

W przedmiotowym przypadku teren objęty planem zlokalizowany jest na obszarze graniczącym bezpośrednio z terenami zainwestowanymi ze zwartą zabudową mieszkaniową, z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej w postaci sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej, z zapewnioną dostępnością komunikacyjną. Ze względu na specyfikę planu, związaną z uchYLENIEM planu miejscowego, nie przewiduje się realizacji nowego zainwestowania. Tym samym rozwiązania przyjęte w przedmiotowym planie nie zaburzają ład przestrzennego oraz walorów architektoniczno-krajobrazowych, a wpłyną na zabezpieczenie zrównoważonego rozwoju.

3.2. Wymagania ochrony środowiska

Obszar objęty planem znajduje się poza granicami krajobrazów priorytetowych oraz poza granicami obszaru chronionego krajobrazu. Usytuowany jest również poza granicami parku krajobrazowego, jednakże znajduje się w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego. Stanowi teren niezabudowany z oznaczeniami użytków gruntowych jako grunt rolny o użytkach klasy RIVa, RIVb, RV oraz PsV

Przewidziane w planie rozwiązania, w tym specyfika planu, nie wpłyną zarówno na pogorszenie gospodarowania wodami jak i na zmniejszenie podatności na zmiany klimatu.

3.3. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Obszar objęty planem miejscowym znajduje się poza historycznym układem ruralistycznym wsi Osłonino i wsi Żelistrzewo, częściowo w strefie ochrony stanowiska archeologicznego (kurchan) ujawnionej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Puck, zaś w obszarze tym nie występują dobra kultury współczesnej. Rozwiązania przyjęte w projekcie planu, ze względu na jego specyfikę (uchylenie obowiązującego planu miejscowego), pozostają neutralne w zakresie wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

3.4. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami oraz potrzeby zapobiegania poważnym awariom i ograniczania ich skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska

Sporządzony plan miejscowy nie wpływa negatywnie na wymagania z zakresu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa ludzi i mienia jak również nie ma negatywnego wpływu na potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami. Ze względu na swoją specyfikę (uchylenie planu miejscowego) oraz eliminację układu komunikacji wewnętrznej, rozwiązania przyjęte w planie wpłyną na ograniczenie dodatkowego hałasu i wibracji pochodzących od pojazdów, przy jednoczesnym zapewnieniu zabezpieczeniu potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami (zapewnionych w zapisach planu obowiązującego).

3.5. Walory ekonomiczne przestrzeni

Realizacja ustaleń planu nie wpłynie negatywnie na walory przestrzeni. Obszar objęty planem znajduje się w terenie z istniejącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną, pośród terenów z prowadzoną budową obiektów mieszkalnych, w terenie z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej. Uchylenie planu miejscowego umożliwi realizację zainwestowania

przewidzianego dla tego obszaru w wydanych decyzjach o warunkach zabudowy, a tym samym pozwole na ujednolicenie istniejącego w sąsiedztwie zagospodarowania, ograniczy konieczność poniesienia środków na realizację infrastruktury technicznej wydzielenie przez co w pełni pozwole na wykorzystanie walorów ekonomicznych tej przestrzeni.

3.6. Prawo własności

Analiza struktury własnościowej w obszarze planu wskazuje, że znajdują się w nim nieruchomości stanowiące wyłącznie własność prywatną (wnioskodawcy inicjujących zmianę planu). Ustalenia planu nie przewidują ingerencji w prawo własności, a dodatkowo eliminacja ustaleń planistycznych stworzy możliwość realizacji zainwestowania przewidzianego we wcześniej wydanych decyzjach o warunkach zabudowy. Tym samym wyważony został zarówno interes publiczny jak i prywatny.

3.7. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa

W obszarze planu nie znajdują się tereny zamknięte w resorcie obrony narodowej, a obszar planu znajduje się poza zasięgiem stref ochronnych takich terenów.

3.8. Potrzeby interesu publicznego

W planie zabezpieczono interes publiczny poprzez eliminację układu komunikacji wewnętrznej, zaś w pozostałym zakresie oddziaływania planu interes ten będzie możliwy do realizacji w oparciu o obowiązujące ustalenia planistyczne.

3.9. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych

Analiza stanu istniejącego w zakresie infrastruktury technicznej wykazała, iż w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego planem przebiegają niezbędne sieci infrastrukturalne (sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej i sieć telekomunikacyjna), zaś specyfika tego planu powoduje, że nie będzie wymagana ich budowa, rozbudowa bądź przebudowa (w planie nie przewiduje się realizacji zainwestowania). Dodatkowo na obszarze objętym zmianą planu nie występują potrzeby w zakresie rozwoju sieci szerokopasmowych.

3.10. Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad sporządzaniem aktów planowania przestrzennego oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych

Projekt planu miejscowego został przygotowany zgodnie z procedurą planistyczną określoną przez art. 27 i art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w zgodności z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670).

Ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania planu ukazało się:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Puck w dniu 10 lipca 2024 r.
- w prasie w dniu 25 lipca 2024 r.
- na stronie BIP Gminy Puck w dniu 10 lipca 2024 r.

Dodatkowo ogłoszenie to umieszczono na tablicy ogłoszeń w miejscowości Osłonino i miejscowości Żelistrzewo.

Zainteresowani mogli składać wnioski do planu w terminie 21 dnia od daty ukazania się wyżej przywołanego obwieszczenia.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko.

Ogłoszenie i obwieszczenie o konsultacjach społecznych dotyczących projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Puck w dniu 13 sierpnia 2026 r.
- w prasie w dniu 13 sierpnia 2026 r.
- na stronie BIP Gminy Puck w dniu 13 sierpnia 2026 r.

Dodatkowo ogłoszenie to przesłano celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń w miejscowości Osłonino i miejscowości Żelistrzewo.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko poddano konsultacjom społecznym w dniach od 13 sierpnia 2026 r. do 11 września 2026 r. W dniu 3 września 2026 r. zorganizowano dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Termin składania uwag do projektu planu miejscowego został wyznaczony do dnia 11 września 2026 r., zaś termin na składanie uwag do prognozy oddziaływania na środowisko został wyznaczony do dnia 11 września 2026 r.

3.11. Potrzeby zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności

Ustalenia planu, ze względu na jego specyfikę (nie przewiduje się możliwości realizacji inwestycji w postaci zabudowy mieszkaniowej), nie wpływają na konieczność realizacji inwestycji w zakresie dostarczania wody do potrzeb ludności, zaś istniejąca sieć do tych potrzeb przebiega w bezpośredniej bliskości obszaru objętego planem.

3.12. Potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej

Obszar objęty planem znajduje się w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zarówno istniejącej jak i nowo realizowanej i graniczy bezpośrednio z terenami zainwestowanymi oraz terenami rolnymi. Wielkość obszaru objętego planem, jak również jego funkcja i cel (uchylenie planu dotychczasowego i przywrócenie funkcji rolniczej), nie wpłyną na ograniczenie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz nie będą ograniczać produkcji rolniczej.

3.13. Wymogi art. 1 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

W wyznaczonym terminie do projektu planu złożono 3 pisma zawierające łącznie 6 wniosków oraz kilka spostrzeżeń. Wnioski te zostały złożone przez Zarząd Województwa Pomorskiego w Gdańsku, Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pucku oraz Energa-Operator S.A. w Gdańsku i dotyczyły:

Podmiot	Zakres wniosku	Rozpatrzenie wniosku
Zarząd Województwa Pomorskiego	poprawa bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów poprzez budowę i przebudowę infrastruktury drogowej na sieci dróg wojewódzkich w Województwie Pomorskim	obszar objęty planem znajduje się poza siecią dróg wojewódzkich – wniosek nie został uwzględniony
Zarząd Województwa Pomorskiego	zapewnienia realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie będących zadaniami samorządu województwa	w obszarze planu nie przewiduje się realizacji nowego zainwestowania – wniosek nie został uwzględniony

Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pucku	zapewnienia wymaganej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz odpowiednich dróg pożarowych	w obszarze planu nie przewiduje się realizacji nowego zainwestowania – wniosek nie został uwzględniony
Energa Operator S.A. w Gdańsku	uwzględnienia przebiegu istniejących sieci elektroenergetycznych oraz wymagań dotyczących nowego zagospodarowania terenu związanych z sieciami elektroenergetycznymi	w obszarze planu nie przewiduje się realizacji nowego zainwestowania – wniosek nie został uwzględniony
Energa Operator S.A. w Gdańsku	umożliwienie budowy stacji transformatorowych w każdym terenie wraz z dopuszczeniem sytuowania stacji transformatorowej bezpośrednio przy granicy działki oraz wskazanie, że maksymalna dopuszczalna wysokość zabudowy nie dotyczy obiektów infrastruktury elektroenergetycznej	w obszarze planu nie przewiduje się realizacji nowego zainwestowania – wniosek nie został uwzględniony
Energa Operator S.A. w Gdańsku	umożliwienie rozbudowy, przebudowy oraz budowy nowych sieci elektroenergetycznych, kablowych oraz napowietrznych w każdym terenie	w obszarze planu nie przewiduje się realizacji nowego zainwestowania – wniosek nie został uwzględniony

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły uwagi do projektu planu miejscowego.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły również uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko.

3.14. Wymogi art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

W przedmiotowym przypadku teren objęty planem zlokalizowany jest na obszarze o wykształconej i częściowo wykształconej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostek osadniczych stanowiących wieś Osłonino i wieś Żelistrzewo, w otoczeniu istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z zapewnioną dostępnością komunikacyjną zarówno pieszą jak i rowerową. Ze względu na specyfikę planu, związaną z uchynieniem planu miejscowego, nie przewiduje się realizacji nowej zabudowy, a tym samym ogranicza się transportochłonność układu przestrzennego w obszarze planu.

4. Zgodność z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz sposób uwzględnienia uniwersalnego projektowania

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Puck została określona w uchwale Nr LVIII/132/18 Rady Gminy Puck z dnia 18 października 2018 r. Przedmiotowy plan miejscowy jest zgodny z wynikami ww. analizy, w której stwierdzono, iż potrzeba zmiany planów wynika między innymi z uzasadnionych wniosków dotyczących inwestycji nie przewidzianych w planach, a zgodnych z polityką przestrzenną Gminy, w tym dla inwestycji wspomagających rozwój gminy i wpisujących się w wizję rozwoju gminy zawartą w Strategii

jej rozwoju. Projekt planu został opracowany na mocy podjętej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu, wskutek uwzględnienia przez Wójta Gminy Puck wniosku dotyczącego przedmiotowego obszaru.

5. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy

Wprowadzenie przedmiotowego planu miejscowego wpłynie pośrednio na finanse publiczne w tym na budżet gminy. Wejście w życie planu miejscowego nie wywoła skutków w postaci możliwości pozyskania środków z tytułu opłaty planistycznej lub opłaty adiacenckiej z tytułu podziału, zaś przywrócenie rolniczego charakteru gruntów nie spowoduje konieczności poniesienia kosztów na budowę sieci infrastrukturalnych oraz dróg.