Projekt

U C H W A Ł A Nr /26

R A D Y G M I N Y P U C K

Druk nr 327

z dnia listopada 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w miejscowości Połczyno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.)

RADA G M I N Y P U C K
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Puck od Skarbu Państwa nieruchomości składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 400 i 588 o powierzchni odpowiednio 0,66 ha i 0,35 ha, obręb Połczyno, gmina Puck.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puck.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

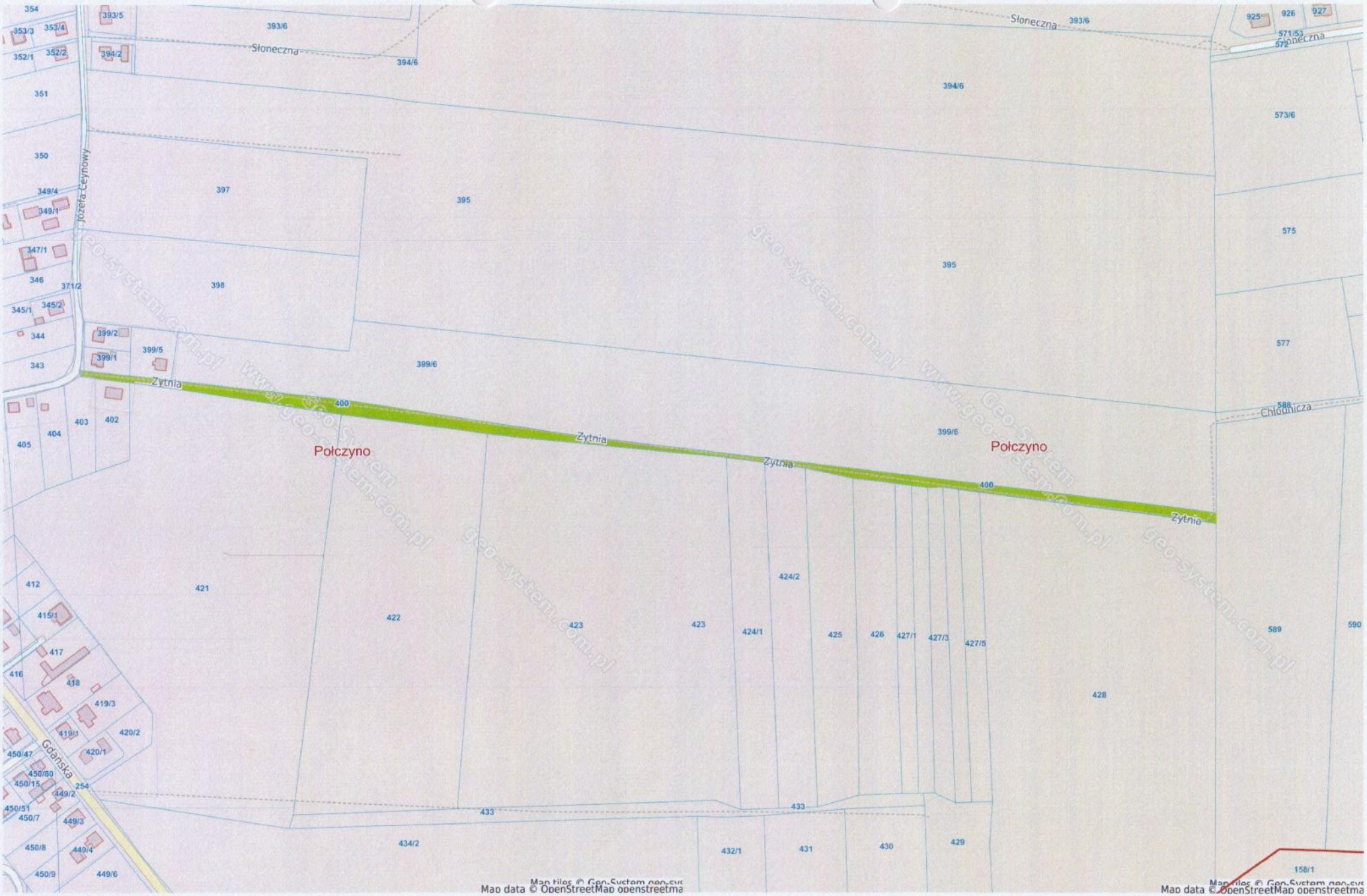
ADWOKAT
Jakub Kudła

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w miejscowości Połczyno, w skład której wchodzą działki ewidencyjne nr 400 i 588 stanowi własność Skarbu Państwa. Działki te w chwili obecnej zajęte są pod drogę niezaliczoną do żadnej z kategorii dróg publiczny, wykorzystywaną głównie jako dojazd do zlokalizowanych przy niej terenów upraw rolnych.

Pozyskanie przez Gminę Puck własności tej nieruchomości umożliwiłoby, zgodnie z zamysłem mieszkańców, utworzenie alternatywnego do istniejących połączenia komunikacyjnego miejscowości Połczyno z Sołectwem Połczyno Bis oraz miastem Puck. Połączenie to przyczyniłoby się do zwiększenia bezpieczeństwa osób przemieszczających się pomiędzy tymi miejscowościami, którzy nie byliby zmuszeni do korzystania wyłącznie z dotychczasowych połączeń tj. drogi wojewódzkiej nr 216 oraz drogi powiatowej nr 1440G, które charakteryzują się dużym natężeniem ruchu, zwłaszcza w okresie letnim. Wskazać należy, że dzieci mieszkańców Sołectwa Połczyno Bis uczęszczają do Szkoły Podstawowej w Połczynie, natomiast dla mieszkańców Połczyna miasto Puck jest najbliższą miejscowością w której zlokalizowane są placówki medyczne, szkoły średnie, obiekty sakralne, dworzec kolejowy oraz placówki handlowe różnych branż.

W celu pozyskania przedmiotowych działek do gminnego zasobu nieruchomości Wójt Gminy Puck wystąpił do Starosty Puckiego z wnioskiem o ich nieodpłatne przekazanie Gminie Puck, wskazując, że celem przekazania jest budowa i utrzymanie drogi gminnej. Starosta uzyskał na powyższe zgodę Wojewody Pomorskiego, wyrażoną zarządzeniem z dnia 26 października 2026 r. Niezbędne do zakończenie postępowania w przedmiocie przekazania przedmiotowej nieruchomości Gminie Puck jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy Puck na dokonanie tej czynności.



Map data © OpenStreetMap openstreetma
Map data © OpenStreetMap openstreetma


Połczyno
Brudzewo
Ortus
Słoneczna
Storczykowa
Narcyzowa
Południowa
Akacjowa
Świerzewska
Chłodnicza
Żytnia
Map data © OpenStreetMap openstreetma