

Karolina Plińska  
Radna Gminy Puck

[karolina.plinska@gmina.puck.pl](mailto:karolina.plinska@gmina.puck.pl)

Agata Grzenkowicz  
Radna Gminy Puck

[agata.grzenkowicz@gmina.puck.pl](mailto:agata.grzenkowicz@gmina.puck.pl)

Krzysztof Willa  
Radny Gminy Puck

[krzysztof.willa@gmina.puck.pl](mailto:krzysztof.willa@gmina.puck.pl)

Biuro Rady Gminy Puck

wpłynęło

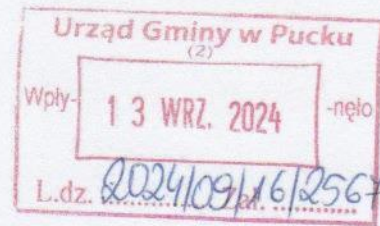
17.09.2024

(data i podpis)

*[Podpis]*

BR.0003.15.2024.H6

Mrzezino; 2024-09-12



Wójt Gminy Puck  
Marcin Nikrant  
ul. 10 Lutego 29  
84-100 Puck

### Interpelacja

Na ul. Żytniej... w miejscowości Mrzezino dochodzi do zalewania posesji. Mieszkańcy od kilku lat proszą pracowników Urzędu Gminy o interwencję i skuteczne zajęcie się sprawą, jednak ich pisma pozostają bez odpowiedzi. W związku z zaistniałą sytuacją, zwracamy się do Wójta Gminy Puck o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Czy lub o ile centymetrów został podwyższony poziom drogi ulicy Żytniej w Mrzezynie od stanu sprzed budowy nawierzchni? Proszę o przedstawienie mapy (wraz z wyznaczonymi rzędnymi terenu inwestycji) do celów projektowych sprzed budowy oraz mapy geodezyjnej (wraz z wyznaczonymi rzędnymi terenu inwestycji) wykonanej po odbiorach.
2. Czy projekt budowlany zakładał podniesienie poziomu drogi?
3. Czy projekt drogi ulicy Żytniej w Mrzezynie uwzględniał wystarczający drenaż i odwodnienie, aby zebrać wody opadowe z ul. Żytniej, Jęczmiennej, Orzechowej?
4. Czy Gmina Puck weryfikowała prawidłowość wykonania studni chłonnych? Czy studnie chłonne posiadają prawidłowe parametry zgodnie z projektem budowlanym? Czy było to weryfikowane po wykonaniu inwestycji, a przed odbiorem inwestycji przez Gminę Puck?
5. Czy prace zostały wykonane zgodnie z projektem? Czy zostały wprowadzone odstępstwa lub zmiany od projektu podczas wykonania inwestycji?
6. Czy odbywały się przeglądy gwarancyjne drogi? Proszę o dołączenie protokołów przeglądów gwarancyjnych do odpowiedzi na interpelację.
7. Dlaczego wykonawca nie wykona prac związanych z odwodnieniem w ramach prac gwarancyjnych?
8. Czy studnie chłonne i kratki na ul. Żytniej są regularnie czyszczone i udrażniane? Proszę o dołączenie protokołów przeglądów i bieżącej konserwacji do odpowiedzi na interpelację.
9. Czy projekt budowlany zakłada spadek w kierunku jezdni chodnika i wjazdów na posesję? Proszę o dołączenie projektu zjazdu do posesji Żytnia... do odpowiedzi na interpelację.
10. Dlaczego do tej pory mieszkańcy nie otrzymali odpowiedzi na wszystkie pisma skierowane do pracowników Urzędu oraz do Wójta Gminy Puck? Pierwszy mail z dnia 22 08 2022.
11. Jakie są plany na rozwiązanie problemu zalewania posesji przy ul. Żytniej... w Mrzezynie? Kiedy zostaną wykonane prace?
12. Czy Gmina Puck posiada stosowne ubezpieczenie drogi ulica Żytnia w Mrzezynie?
13. Dlaczego mieszkańcy nie otrzymali informacji odnośnie ubezpieczyciela tejże drogi i numeru polisy?

14. Czy Gmina Puck wypłaci mieszkańcom odszkodowanie za poniesione straty i szkody?

Mieszkańcy mają obowiązek zagospodarowania wód opadowych na swoich posesjach. Czy taki sam obowiązek nie spoczywa na zarządcy drogi, w tym wypadku na Gminie Puck?

Liczymy na odpowiedzi na wszystkie zawarte w interpelacji pytania oraz, co najważniejsze, podjęcie prac w celu rozwiązania problemu zalewania posesji

Załączniki:

Mail z dnia 22 sierpnia 2022

Mail z dnia 19 listopada 2022

Pismo z dnia 30 sierpnia 2023

Pismo z dnia 14 listopada 2023

Mail z dnia 23 listopada 2023

Pismo z dnia 27 listopada 2023

Treść maila z dnia 04 grudnia 2023

Mail z dnia 05 luty 2024

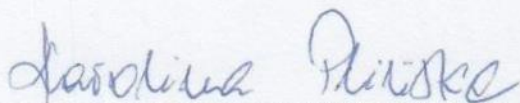
Mail z dnia 06 luty 2024

Mail z dnia 07 luty 2024

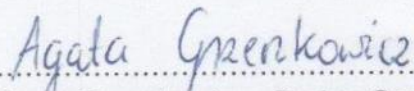
Mail z dnia 28 luty 2024

Mail z dnia 26 luty 2024

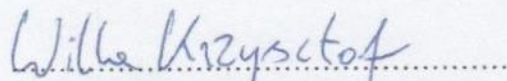
Mail z dnia 26 luty 2024



Karolina Plińska - Radna Gminy Puck



Agata Grzenkiewicz - Radna Gminy Puck



Krzysztof Willa - Radny Gminy Puck

E-mail 1

**Od:** [redacted]  
**Data:** 22 sierpnia 2022 o 13:07:05 CEST  
**Do:** [redacted]  
**Temat:** Zalewanie drogi

Dzień dobry

Zwracam się do państwa z mailem w sprawie zalewania podczas deszczu mojej posesji która mieści się w Mrzezinie przy ulicy Żytniej [redacted]. W załączniku przesyłam zdjęcia oraz filmiki które przedstawiają nasz problem. W zeszłym roku czyli 2021 została rozpoczęta budowa naszej ulicy inwestycja obejmowała kładzenie asfaltu oraz chodników remont został zakończony w 2022. Podczas remontu sygnalizowaliśmy ze nas zalewa, rozmowy przeprowadzane były na miejscu oraz został wykonany telefon do kierownika budowy który informował oraz uspokajał nas ze zostanie zainstalowany drenaż przy bramach wjazdowych. Prace zostały zakończone oficjalne otwarcie drogi przez wójta a nasze bramy obsypane tłuczniem użytym do utwardzenia drogi i obiecany drenaż nie założony. Ponownie wykonaliśmy telefon do kierownika budowy z informacją iż w dalszym ciągu nie ma założonego drenażu i o obsypanej bramie. Podczas opadów deszczu woda strumieniami wlewa się z chodników oraz z ulicy na naszą posesję zalewając trawniki, kwiaty oraz kostkę podmywa również fundamenty osłabiając budynek. Proszę o interwencje

[redacted]

E-mail 2

**Od:** [redacted]  
**Data:** 19 listopada 2022 o 14:13:55 CET  
**Do:** Michal.rohda@gmina.puck.pl, Katarzyna.frank@gmina.puck.pl  
**Temat:** Odp: Zalewanie drogi

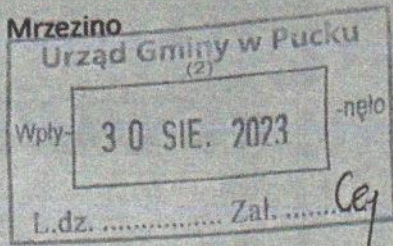
Dzień dobry

Chciałam przypomnieć sprawę odnośnie zalewania mojej posesji wodami z drogi publicznej.  
W związku z tym iż od sierpnia nie uzyskałam żadnej odpowiedzi ponawiam maila.  
Pozdrawiam

[redacted]

Mieszkańcy ul. Żytniej [redacted]

Przedstawiciel: Sołtys Sołectwa Mrzezino  
Agata Grzenkowicz



Mrzezino 30.08.2023r

Wójt Gminy Puck  
Tadeusz Puszkarczuk  
ul.10 Lutego 29  
84-100 Puck

**Wniosek o zainstalowanie drenażu przy posesji Państwa [redacted] na ul. Żytniej [redacted]**

Na wniosek Państwa [redacted] zamieszkującej na ul. Żytniej [redacted] proszę o zapoznanie się z dokumentacją złożoną u Pani Sołtys w sprawie zalewania drogi i prywatnej posesji.

Państwo [redacted] od zeszłego roku chcieliby rozwiązać sprawę zalewania ich prywatnej posesji. W urzędzie byli trzy razy, gdzie jak stwierdzili „Pani w urzędzie przyjmuje, notuje ale bez odzewu”. Wysyłali również e-maile na które nie dostali żadnej odpowiedzi. Droga jest na gwarancji więc mieszkańcy mają obawy, czy zdołają jeszcze cokolwiek załatwić żeby zdążyć z końcem gwarancji. W załączniku dostarczam kopię e-maili oraz zdjęcia.

Najlepszym rozwiązaniem według mieszkańców jest wstawienie na ich granicy między ich działką a chodnikiem drenaż, żeby woda nie wpływała na ich posesję.

**Załączniki:**

1. e-mail wysłany do referatu inwestycji : St. inspektor Michał Rohda i St. Inspektor Katarzyna Frank-Abraham
2. Zdjęcia zalanej ulicy i posesji przy ul. Żytniej [redacted]
3. Zdjęcia od właścicieli posesji gdzie mógłby zostać zrobiony drenaż.

Z poważaniem Sołtys  
Agata Grzenkowicz

Sołectwo Mrzezino  
**SOŁTYS**  
Gmina Puck

*Grzenkowicz Agata*

**o wiadomości:**

Wójt Gminy Puck Tadeusz Puszkarczuk  
Referat inwestycji: St. inspektor Michał Rohda  
St. Inspektor Katarzyna Frank-Abraham

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Mrzezino 14.11.2023r

Sołtys Sołectwa Mrzezino  
Agata Grzenkowicz  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Wniosek o ponowną interwencję zalewania posesji przy ul. Żytniej.**

Witam serdecznie.

Proszę o interwencje i zainteresowanie się naszym problemem, który dotyczy zalewania posesji w Mrzezynie przy ul. Żytniej wodami z drogi publicznej. Do sytuacji zalewnia dochodzi nawet przy niewielkich opadach deszczu. Studzienki na ulicy są notorycznie zapchane i nie przyjmują opadów wskutek tego cała woda wpływa po chodniku do nas na działkę. Sprawę zgłosiliśmy niejednokrotnie do urzędu został poinformowany p. Wójt i odpowiednie służby były wysyłane maile nasze wizyty osobiste i telefony ale sprawa nie została rozwiązana.

Podczas remontu drogi miały zostać zainstalowane odpływy pod bramą aby woda nie wpływała na naszą działkę ale nie zostały to zainstalowane.

Po ostatniej naszej telefonicznej interwencji do urzędu podczas większej ulewy została zawiadomiona straż pożarna, która odpompowała wodę ale to tylko załatwiło sprawę chwilowo.

Mimo interwencji Pani sołtys z Mrzezina w naszej sprawie w urzędzie nadal nie ma odzewu.

Chcemy złożyć wniosek o odszkodowanie z tytułu zalewania i osłabienia fundamentów naszego domu proszę o podanie administratora drogi oraz numeru polisy owej drogi.

Z poważaniem  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Załączniki:  
1. zdjęcia

**Prośba o ponowną interwencję:**

**Zalewanie posesji ul. Żytnia**

**23.11.2023**

e-mail –

Dzień dobry

Dnia dzisiejszego tj. 23.11.2023 ponownie przy opadach deszczu zalało naszą posesję przy ul. Żytniej w Mrzezynie.

Zero odzewu ze strony Urzędu Miasta na nasze telefony. Od poniedziałku próby porozmawiania i skontaktować się P. Wójtem bez skutecznie. Nie dostaje również żadnych mieli zwrotnych od pana.

Takie traktowanie przy tak poważnej sprawie uważam za lekceważące i nie poważne.

Jesteśmy pozostawieni sami bez żadnej pomocy.

Woda spływa do nas po chodnikach.

Wilgoć w domu.

Proszę o interwencje

Mrzezino, 27.11.2023

Sz. P.

Tadeusz Puskarczyk  
Wójt Gminy Puck

**WNIOSEK**

*o wypłatę odszkodowania*

Szanowny Panie Wójt,

Składamy wniosek o wypłatę odszkodowania za straty jakie ponosimy wskutek zalewania naszej posesji wodami opadowymi, które spływają na naszą nieruchomość z drogi gminnej.

Jesteśmy właścicielami domu jednorodzinnego w Mrzezinie przy ulicy Żytnej. W zeszłym roku droga ulicy Żytnej została zmodernizowana poprzez budowę kanalizacji deszczowej, chodników i ułożenie asfaltu. W czasie nawet niewielkich opadów deszczu woda opadowa spływa z drogi na naszą posesję co powoduje miejscowe podtopienia i negatywnie wpływa na fundamenty oraz mury domu. Sytuacja ta powtarza się przy każdym opadach deszczu. Wskutek powyższego w domu pojawiły się oznaki zawilgocenia murów, czyli wykwity i murszenie tynków.

Obowiązkiem zarządcy drogi jest zagospodarowanie wód opadowych. Mimo wielu naszych zgłoszeń do tej pory nie usunięto przyczyny spływania wód opadowych z drogi na naszą posesję.

Nasz wniosek uważamy za uzasadniony, dlatego prosimy o przyznanie odszkodowania z tytułu poniesionych strat.

Z poważaniem

E-mail z dnia 05.02.2024

Dzień dobry

w dalszym ciągu nie widać żadnych postępów dotyczących naprawienia drogi ul Żytniej przy naszej posesji nr. [REDACTED]

Mija kolejny miesiąc i nie widać w tej kwestii żadnych działań.

Moje wizyty i rozmowy telefoniczne odbijają się bez odzewu.

Podczas ostatniej naszej rozmowy obiecywał pan że jak odpuszczą mrozy podjedzie pracownik i dokona pomiarów

Minęły dwa tygodnie i nie widać postępów prac.

Proszę o poważne podejście do naszej sprawy i podjęcia stosownych działań w jak najszybszym terminie.

Tego e-maila wysłałam 4 grudnia do pana Michała - Temat: **Zalewanie Mrzezino ul. Żytnia** [REDACTED]

Dzień dobry

Proszę o informacje co zostało ustalone w naszej sprawie i kiedy zostaną rozpoczęte jakiegokolwiek czynności odnośnie zalewania naszej posesji.



**Od:** Michał rohda <Michał.rohda@gmina.puck.pl>

**Data:** 26 lutego 2024 o 12:20:32 CET

**Do:** [REDACTED]

**Temat:** Odp: Zalewanie Żytnia Mrzezino

Dzień Dobry

W dniu jutrzejszym ponownie przeprowadzę wizję w terenie i podejmę niezbędne działania celem rozwiązania problemu zalewania Państwa posesji. Sugerowanie, że Urząd Gminy nie interesuje się waszym problemem uważam, że jest nie na miejscu. W związku z posiadaniem przez Państwa dwóch wjazdów na teren posesji, prosiłbym o przesłanie do tutejszego urzędu uzgodnienia zjazdu z drogą gminną zarówno na jeden jak i drugi zjazd. Z powyższych uzgodnień mogą wynikać dodatkowe zapisy, mogące mieć wpływ na rozwiązanie problemu a nie wzięte do tej pory pod uwagę.

Pozdrawiam Michał Rohda

E-mail z dnia 07.02.2024

Dzień dobry

Przesyłam filmiki z wczorajszego dnia z godziny 18.30

Studzienki zapchane nie przyjmowały opadów co powodowało kolejne zalewanie mojej posesji. W ciągu dnia była interwencja pana który odpompował wodę ,a po upływie trzech godzin przy nie wielkich opadach studzienki jak widać na załączonych filmikach zostały znowu zalane ,zapchane.

Działania które są wykonywane ze strony urzędu nie przynoszą żadnych efektów i w dalszym ciągu dochodzi do niszczenia mojej posesji.

E-mail z dnia 06.02.2024 – do Pana Michała Rohde

Dzień dobry

Przesyłam zdjęcia i filmiki z dnia dzisiejszego 6.02.2024

Kolejne zalanie mojej posesji

Studzienki zapchane

Piasek z drogi nie uprzątnięty zapchał studzienki

Cała woda spływa do mojego ogrodu

Wiem że jest pan na urlopie ale nasza sprawa nadal nie ruszone.

Nie ma żadnego odzewu i informacji od odnoście dalszych planów.

Proszę o udrożnienie studzienek w trybie natychmiastowym

Wykonałam telefon do urzędu informując o zalewaniu i prosiłam o rozmowę z wójtem.

[REDACTED]

Sołtys Sołectwa Mrzezino  
Agata Grzenkiewicz

Kopie nadesłanych e-mail od [redacted] do Gmina Puck

28.02.2024 godz.13.04

Dzień dobry

Nie bardzo rozumiem jakie dokumenty i pozwolenia mam dostać do urzędu odnośnie naszych wjazdów i naszych bram.

Uzgodnienia dwóch bram na naszej posesji były ustalane na poziomie projektów i budowy naszego domu.

Projekty dwóch bram zostały złożone przez poprzedniego właściciela a mapki z uzgodnieniami są także w archiwach Gminy w planach zagospodarowania terenu.

Sugerowanie że my czy poprzedni właściciel budynku stworzył samowolę budowlaną i nie dostosował się do projektu uważam za próbę przestraszenia nas w celu zaniechania dalszych roszczeń w sprawie zalewania naszej posesji.

Ponadto dwie bramy jakie posiadamy muszą być na planach gminnych ponieważ wjazdy w chodnikach zostały wyłożone podczas remontu drogi i firma która wykonywała prace robiła według wszelkich ustaleń zgodnie z projektem który został zatwierdzony przez pracowników urzędu.

W załączniku przesyłam zdjęcie planu zagospodarowania naszej działki. I proszę o konkrety odnośnie dalszych planów naszej ulicy i naszego problemu zalewania posesji.

Pozdrawiam [redacted]

26.02.2024 o 09:56

Dzień dobry

Przesyłam zdjęcia i filmiki z 24/25 lutego z ponownego zalania

Wyczyszczenie studzienek i posprzątanie ulicy nie przyniosło żadnych efektów.

Po tygodniu po tych pracach my jesteśmy znowu zalani.

Proszę o działania które przyniosą oczekiwane rezultaty i przestanie nas w końcu zalewać. Ciągłe podtapianie powoduje osłabienie fundamentów naszego domu oraz zniszczenia bramy i naszej posesji.

Dlaczego nie ma żadnych odpowiedzi.?

Państwa znieczulica i brak zainteresowania naszym problemem powoduje u nas ogromną frustrację. Strach przed konsekwencjami ciągłego zalewania który nam towarzyszy źle wpływa na nasz stan psychiczny.