



Paweł Waldekn
Werblinia, 15.01.2026 r.
Biuro Rady Gminy Puck
wpłynęło
22.01.2026
data i podpis

Krzysztof Radtke
Radny Gminy Puck

E-mail do korespondencji zwrotnej: krzysztof.radtke@gmina.puck.pl

Sz. Pan Marcin Nikrant
Wójt Gminy Puck

ZAPYTANIE

Szanowny Panie Wójcie.

Dnia **19 grudnia 2025 r.** otrzymałem pismo nr **BR.0003.20.2025.MG** (*Załącznik nr 1*) z odpowiedzią na moje zapytanie odnośnie etapu, na którym znajduje się postępowanie mające na celu doprowadzenie do pozyskania na rzecz Gminy Puck nieruchomości Skarbu Państwa – działek nr 38 i 64 położonych w Werblini. W piśmie tym wskazano, że do Starosty Puckiego złożono wniosek i kompletowana jest dokumentacja niezbędna do wystąpienia do Wojewody Pomorskiego o wyrażenie zgody na dokonanie darowizny tej nieruchomości.

Dnia **14 stycznia 2026 r.** skierowałem pismo do Starostwa Powiatowego w Pucku (*Załącznik nr 2*) z zapytaniem na jakim etapie znajduje się przedmiotowe postępowanie.

Dnia **15 stycznia 2026 r.** otrzymałem pismo nr **GN.6846.2.2.2025** (*Załącznik nr 3*) z Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku, gdzie wskazano, że w dniu **1 grudnia 2025 r.** skierowano do Gminy Puck pismo nr **GN.6846.2.2.2025** w sprawie uzupełnienia wniosku Wójta Gminy Puck nr **BGG.680.115.2025.WB** z dnia **21 listopada 2025 r.** i do dnia dzisiejszego odpowiedź nie została udzielona.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o wyjaśnienie rozbieżności, gdyż z pisma nr **BR.0003.20.2025.MG** wynika, że Starostwo kompletuje dokumentację, a z pisma **GN.6846.2.2.2025** wychodzi, że to Gmina Puck powinna skompletować swój wniosek, czego nie uczyniła od 45 dni.

z wyrazami szacunku

Krzysztof Radtke
Radny Gminy Puck
mgr inż. Krzysztof Radtke



Urząd Gminy Puck

ul. Wolności 10, 83-200 Puck, tel. 58 320 10 10, fax 58 320 10 11, e-mail: biuro@uradgminy.puck.pl

www.uradgminy.puck.pl

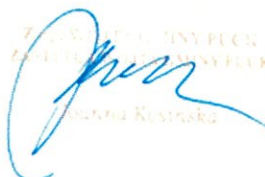
Puck, dnia 19 grudnia 2025 r.

BR.0003.20.2025.MG

Szanowny Pan
Krzysztof Radtke
Radny Gminy Puck

Odpowiadając na Pana pismo z dnia 17 grudnia br. dotyczące udzielenia informacji na jakim etapie znajduje się postępowanie mające doprowadzić do pozyskania na rzecz Gminy Puck nieruchomości Skarbu Państwa - działek nr 38 i 64 położonych w Werblini, informuję, że Starosta Pucki, do którego złożony został wniosek w tej sprawie, kompletuje obecnie dokumentację niezbędną do wystąpienia do Wojewody Pomorskiego o wyrażenie zgody na dokonanie darowizny tej nieruchomości.

Odnosnie drugiego pytania zawartego w Pana piśmie, czy tutejszy organ zamierza podjąć działania w celu nabycia nieruchomości Skarbu Państwa, stanowiących działki ewidencyjne nr 451 i nr 465, obręb Werblinia, zajęte pod ulice: Spokojną i Ceramiczną, informuję, że podjęcie kroków w tym zakresie uzależnione będzie od przyszłej decyzji Wojewody w sprawie przekazania Gminie działki nr 64 w Werblini. Każda z tych działek zajęta jest bowiem pod drogę nie zaliczoną do żadnej z kategorii dróg publicznych, żaden też dokument z zakresu planowania przestrzennego nie przewiduje obecnie przebiegu drogi publicznej po tych działkach. Czy wskazanie we wniosku o przekazanie tych nieruchomości na fakt, że przez ich teren przebiega wybudowana przez Gminę infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna oraz że Gmina faktycznie zarządza tym terenem, będzie wystarczające celem wykazania spełnienia przesłanki powiązania tych nieruchomości z realizacją celów publicznych, wynikać będzie ze stanowiska Wojewody zajętego w sprawie przekazania Gminie działki nr 64 w Werblini.


JOANNA KRAWCZYK
Wójt Gminy Puck



2026-01-14

KRZYSZTOF RADTKE

STAROSTWO POWIATOWE W PUCKU
AE:PL-67510-36525-EEHH-22

Darowizna nieruchomości (dz. nr 38 i 64 obr. Werblinia)

Dzień dobry,

W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonej przez Urząd Gminy Puck (w załączeniu) dot. mojego zapytania w sprawie pozyskania na rzecz Gminy Puck nieruchomości Skarbu Państwa - działek nr 38 i 64 Werblinia, kieruję zapytanie - na jakim etapie znajduje się kompletowanie dokumentacji niezbędnej do wystąpienia do Wojewody Pomorskiego o wyrażenie zgody na dokonanie darowizny tych nieruchomości.

Załączniki

1. 2025_12_19_Odpowiedź_Gminy_Puck_działki_38_64_Werblinia.PDF (SHA3-512, 6513b1b52889ecab176bbadfa93eac9a8b7a9b1eb8be967b845fc94e0d7050c320eef09307da407513f85f440479dfc7f1b7f2bae2cf4080e7731be60eb37ad2)
-



STAROSTWO POWIATOWE W PUCKU

WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

UL. E. ORZESZKOWEJ 5
84-100 PUCK

Puck, dnia 15.01.2026 r.

GN.6846.2.2.2025

Pan
Krzysztof Radtke
Radny Gminy Puck
(eDOŚCZENIA)

Odpowiadając na pismo z dnia 14.01.2026 r. w sprawie etapu, na jakim znajduje się postępowanie dotyczące nieodpłatnego zbycia w formie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 38 o pow. 0,6500 ha oraz nr 64 o pow. 0,1400 ha, położonej w obrębie Werblina, gmina Puck, na rzecz Gminy Puck, tut. organ informuje, że w dniu 01.12.2025 r. skierowano do Gminy Puck pismo nr GN.6846.2.2.2025 z dnia 01.12.2025 r. w sprawie uzupełnienia wniosku Wójta Gminy Puck nr BGG.680.115.2025.WB z dnia 21.11.2025 r. dotyczącego darowizny ww. nieruchomości.

Przedmiotowe pismo zostało odebrane w dniu 01.12.2025 r., przy czym do dnia 15.01.2026 r. odpowiedź nie została udzielona.

Wnioskowane informacje są niezbędne w celu wystąpienia do Wojewody Pomorskiego o wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości w oparciu o art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.).

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

Danuta Rohde

Obrębność
1. Adresat
2. Inne

STAROSTWO POWIATOWE W PUCKU
WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
ul. E. Orzeszkowej 5, 84-100 Puck

tel. +48 58 673 42 09
e-mail: wgn@starostwo-puck.pl
www.powiat-puck.pl