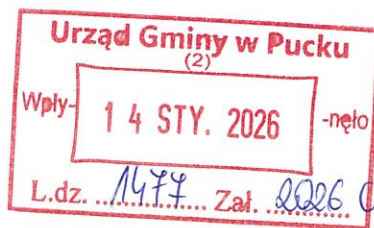


28.01.2026 Klaudiusz
(data i podpis)

Marcin Nikrant
Pan Marcin Nikrant
Wójt
Werblinia, 14.01.2026
B. Puck



Krzysztof Radtke

Radny Gminy Puck

E-mail (do korespondencji zwrotnej): krzysztof.radtke@gmina.puck.pl

Sz. P. Marcin Nikrant

Wójt Gminy Puck

ZAPYTANIE

Szanowny Panie Wójcie,

W dniu **3 lipca 2025 r.** otrzymałem na maila projekt zagospodarowania terenu (załącznik nr 1) oraz przekrój konstrukcyjny (załącznik nr 2) dot. inwestycji pn. „**Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 213 z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia**”. Projekt zagospodarowania terenu wskazuje na to, że nowa nawierzchnia zjazdu z DW nr 213 na ul. Leśną w Werblini ma zostać wykonana z **kostki betonowej**.

W dniu **2 stycznia 2026 r.** otrzymałem na maila kosztorys inwestorski (załącznik nr 3) dot. przedmiotowej inwestycji, w którym wskazane jest wykonanie nawierzchni zjazdu z **betonu asfaltowego**, co powoduje kilkukrotny wzrost wartości inwestycji, w porównaniu do wykonania tego zjazdu z kostki betonowej.

Jaki jest powód powstałej rozbieżności między projektem zagospodarowania terenu oraz kosztorysem inwestorskim w zakresie projektowanej nawierzchni?

Z wyrazami szacunku

Radtke
Radny Gminy Puck
mgr inż. Krzysztof Radtke

W zakresie opracowania mapy aktualna pod względem S+Wi+E na dzień: 28.03.2025 r.

Numer sekcji: 6.229.23.02.2.1; 6.229.23.02.4.3 46.4

Wejherowo dnia 14.04.2025 r. 46.4

GGK.6640.1182.2025

województwo pomorskie

Powiat pucki
 Gmina: 221107_2, Puck – G
 Obręb: 0021, Starzyński Dwór, 0024, Werblin/
 Nr działki: 411; 38, 83

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – "2000"
Układ wysokościowy – "PL-EVRF2007-NH"

Zasięg opracowania:

Linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu:

Oznaczenie terenu:

Nieprzekraczalna linia zabudowy:

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia proc. gospodarych	GKK.6640.1182.2025	4110
Osoba składająca gospod. i/lub drugi podz. zgłoszenie	Starosta Pucki	
Wykonawca proc. gospodarych	Wykonawca	
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik postępowania wyliczający i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	nr GKK.6640.1182.2025.0481 z dnio: 2025.04.21	

USŁUGI GEODEZYJNE

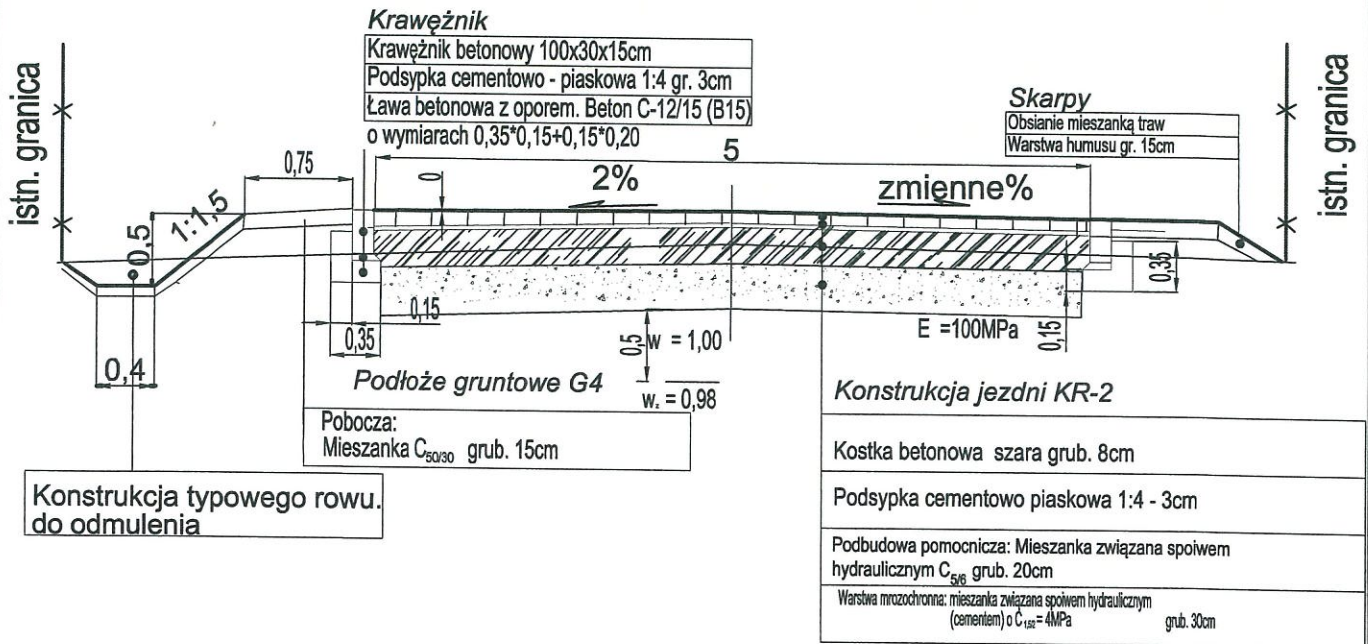
Oznaczenia

- | | |
|---|--|
|  | Granica pasa drogowego |
|  | Projektowane trawniki betonowe jezdni wtópione |
|  | Projektowana trawierz pobocza |
|  | Projektowana zieleni niska - trawniki |
|  | Projektowane nawierzchnie z kostki betonowej |
|  | Proj. pobocze |

		Stanisław Sandomierski 84-100 Puck ul. Kolejowa 1/6	
Objekt:	Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 213 z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia		
Nr działki:	Cofnięcie działki nr 181/189 ośrodk nr 221/107, 2.0024 Werblinia		
Tytuł zysania:	Projekt zagospodarowania terenu		
Inwestor:	Gmina Puck ul. 10 Lutego 29		
Projektował:	inż. Stanisław Sandomierski ul. 10 Lutego 29 84-100 Puck 1/6 504 444 213 0245 504 444 213 0245		
Stanowisko:	Podpis: _____ 		Podpis: _____
Data opracowania:		Strona:	Nr rys.
Czerwiec 2025r		1:500	1

Przekrój konstrukcyjny

Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 213
z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia



 Stanisław Sandomierski 84-100 Puck ul.Kolejowa 1/6	
Obiekt:	Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 213 z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia
Nr działek:	Część działki nr 38 i 83 obręb nr 221107_2.0024 Werblinia
Tytuł rysunku:	Przekrój konstrukcyjny
Inwestor:	Gmina Puck ul. 10 Lutego 29
Projektował:	inż. Stanisław Sandomierski nr upr. 2120/Gd/85 Specjalności Konstrukcyjno-Inżynierskiej
Sprawdził:	
Data opracowania:	Czerwiec 2025r
Skala:	1:50
Nr rys.	2

KOSZTORYS INWESTORSKI**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45233123-7 Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 213 z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia
ADRES INWESTYCJI : Część działki nr 38, 83 obręb 221107_2.0024 Werblinia, gmina Puck
INWESTOR : Gmina Puck
ADRES INWESTORA : 84-100 Puck, ul. 10 Lutego 29
BRANŻA : drogowa
DATA OPRACOWANIA : 07.12.2025

Stawka roboczogodziny : 32.50 zł
Poziom cen : Ceny rynkowe lokalne III kwartał 2025r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	69.99 % R, S
Koszty zakupu [Kz]	12.89 % M
Zysk [Z]	7.69 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	85746.39 zł
Podatek VAT	:	19721.67 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	105468.06 zł

Słownie: sto pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem i 06/100 zł

Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 213 z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia

1. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje przebudowy skrzyżowania nawierzchni jezdni drogi wojewódzkiej nr 213 z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia. Długość projektowanej przebudowy drogi gminnej 21 m i szerokość 6,0 o nawierzchni z betonu asfaltowego. Celem inwestycji jest poprawa stanu technicznego istniejącej nawierzchni drogowej drogi gminnej nr 110021G na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką i poprawa bezpieczeństwa włączenia się w ruch drogi wojewódzkiej.

2. Plan sytuacyjny

Rozwiązanie projektowe przyjęto zgodnie z zaleceniami Inwestora.

Zaprojektowano nawierzchnię jezdni o szerokości 6,0 m z betonu asfaltowego. Sytuacyjnie dopasowano do linii granicznych oraz istniejących ogrodzeń.

3. Odwodnienie:

Odwodnienie powierzchniowe jezdni ze skierowaniem wód opadowych przy pomocy spadków podłużnych i poprzecznych do istniejącego rowu który trzeba odmulić.

Odwodnienie pozostaje na całości zadania w zakresie dotychczasowym. Wody z jezdni odprowadzane są do istniejącego rowu w pasie drogi gminnej bez odprowadzenia na drogę wojewódzką. Bilans wód pozostaje bez zmian.

4. Konstrukcja:

Ruch drogowy KR3 Podłoże gruntowe G4. Głębokość przemarzania $H_z=1\text{m}$. Przyjęto następującą konstrukcję:

a/ Jezdnia drogi wojewódzkiej:

- w/wa ścieralna z SMA 11S PMB 45/60-55 - gr. 4cm

- w/wa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W 35/50 - gr. 5cm

- górna w/wa podbudowy zasadniczej z betonu asfaltowego AC 22 P 35/50- gr. 7cm

- podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 C 90/3 - gr. 20cm - Mieszanka związana spoiwem hydraulicznym C 3/4 - gr. 15 cm

- Podłoże gruntowe E2 > 80MPa

Ograniczenie nawierzchni krawężnikiem beton. 12x25cm ułożonego na podsypce cementowo piaskowej 1:4 grub. 5cm i ławie betonowej o wym. 0,35x0,15m i oporem o wym. 0,15x0,20m. Beton C 12/15. Krawężnik wtopiony.

b/ Pobocza: 15 cm - mieszanka C90/3

c/ Humusowanie skarp z obsianiem mieszanką traw - 15cm

8. Zakres robót

- nawierzchnia jezdni drogi gminnej i wojewódzkiej z SMA - 139,5m²

Przedmiar

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	J.m.	Razem
Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 213 z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia				
1		Roboty przygotowawcze i ziemne		
1 d.1	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa kolei w terenie równinnym	km	
		0.02	km	
				0.02
2 d.1	KNR 2-31 0803-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych (doga wojewódzka) dniku o grubości 8 cm z wywozem materiału z rozbiórki do utylizacji Krotność = 2 3.6	m ² m ²	
				3.60
3 d.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta pod projektowany rów jezdni, pobocza, i zieleni w gruncie kat. I-IV 20+139,5+34,5 194	m ² m ²	
				194.00
4 d.1	KNR 4-01 0108-05	Wywóz gruntu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II 77,7+20 97.7	m ³ m ³	
				97.70
5 d.1	KNR 2-31 0204-05	Pobocza - Nawierzchnia z mieszanki niezwiązanej C 90/3 - grubość po zagęszczeniu 15cm 35	m ² m ²	
				35.00
6 d.1	KNR 2-01 0510-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grub.warstwy humusu 15 cm Krotność = 2 60	m ² m ²	
				60.00
2		Krawężniki		
7 d.2	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II 70.6	m m	
				70.60
8 d.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 70,6*0,0825 5.8	m ³ m ³	
				5.80
9 d.2	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 70.6	m m	
				70.60
10 d.2	KNR 2-31 1106-01	Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej mieszanką mineralno-asfaltową 2x4cm połączenie krawężnika z drogą wojewódzką) 0.5	t t	
				0.50
3		Podbudowa jezdni drogi gminnej		
11 d.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 139.5	m ² m ²	
				139.50
12 d.3	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa z mieszanki związanej C 3/4 - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm 139.5	m ² m ²	
				139.50
13 d.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z mieszanki niezwiązanej C 90/3 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20cm 139.5	m ² m ²	
				139.50
14 d.3	KNR 2-31 1004-07	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem 139.5	m ² m ²	
				139.50
15 d.3	KNR 2-31 0311-01	Podbudowa w/wa górna - nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych AC 22P grubość po zagęszczeniu 8 cm 139.5	m ² m ²	
				139.50
16 d.3	KNR 2-31 1004-07	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem 139.5	m ² m ²	
				139.50
4		Nawierzchnia jezdni		
17 d.4	KNR 2-31 0311-01	Nawierzchnia z mieszanki mineralno asfaltowej AC 16W - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 5 cm 139.5	m ² m ²	
				139.50

Przedmiar

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
18 d.4	KNR 2-31 1004-07	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem 139.5	m ² m ²	
				139.50
19 d.4	KNR 2-31 0311-05	Nawierzchnia z mieszanki mineralno asfaltowej SMA 11S MB 45/60-55 - warstwa ścieralna - grubość po zagęszcz. 4 cm 139.5	m ² m ²	
				139.50
5		Oznakowanie pionowe		
20 d.5	KNR 2-31 0702-02	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 70 mm 4	szt. szt.	
				4.00
21 d.5	KNR 2-31 0703-01	Przymocowanie tablic znaków drogowych A-7,6a o powierzchni do 0.3 m2 4	szt. szt.	
				4.00
22 d.5	KNR 2-31 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczukową P-13 2.6	m ² m ²	
				2.60

Kosztorys Inwestorski

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 213 z drogą gminną nr 110021G w miejscowości Werblinia						
1		Roboty przygotowawcze i ziemne				
1 d.1 01	KNR 2-01 0119-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa kolei w terenie równinnym	km	0.02	2774.36	55.49
2 d.1 03	KNR 2-31 0803-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych (doga wojewódzka) dniku o grubości 8 cm z wywozem materiału z rozbiórki do utylizacji Krotność = 2	m ²	3.6	40.28	145.01
3 d.1 01	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta pod projektowany rów jezdni, pobocza, i zieleń w gruncie kat. I-IV 20+139,5+34,5	m ²	194	4.10	795.40
4 d.1 05	KNR 4-01 0108-05	Wywóz gruntu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II 77,7+20	m ³	97.7	87.73	8571.22
5 d.1 05	KNR 2-31 0204-05	Pobocza - Nawierzchnia z mieszanki niezwiązanej C 90/3 - grubość po zagęszczeniu 15cm	m ²	35	97.17	3400.95
6 d.1 01	KNR 2-01 0510-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grub.warstwy humusu 15 cm Krotność = 2	m ²	60	115.67	6940.20
2		Krawężniki				
7 d.2 05	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II	m	70.6	13.08	923.45
8 d.2 04	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 70,6*0,0825	m ³	5.8	711.66	4127.63
9 d.2 03	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	70.6	35.86	2531.72
10 d.2 01	KNR 2-31 1106-01	Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej mieszanką mineralno-asfaltową 2x4cm połączenie krawężnika z drogą wojewódzką)	t	0.5	1634.76	817.38
3		Podbudowa jezdni drogi gminnej				
11 d.3 04	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwę konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²	139.5	9.67	1348.97
12 d.3 03	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa z mieszanki związanej C 3/4 - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m ²	139.5	56.42	7870.59
13 d.3 05	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z mieszanki niezwiązanej C 90/3 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20cm	m ²	139.5	83.62	11664.99
14 d.3 07	KNR 2-31 1004-07	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem	m ²	139.5	4.93	687.74
15 d.3 01	KNR 2-31 0311-01	Podbudowa w/wa górna - nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych AC 22P grubość po zagęszcz.8 cm	m ²	139.5	101.68	14184.36
16 d.3 07	KNR 2-31 1004-07	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem	m ²	139.5	3.48	485.46
4		Nawierzchnia jezdni				
17 d.4 01	KNR 2-31 0311-01	Nawierzchnia z mieszanki mineralno asfaltowej AC 16W - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszcz.5 cm	m ²	139.5	64.76	9034.02
18 d.4 07	KNR 2-31 1004-07	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem	m ²	139.5	3.48	485.46
19 d.4 05	KNR 2-31 0311-05	Nawierzchnia z mieszanki mineralno asfaltowej SMA 11S MB 45/60-55 - warstwa ścieralna - grubość po zagęszcz.4 cm	m ²	139.5	66.29	9247.46
5		Oznakowanie pionowe				
20 d.5 02	KNR 2-31 0702-02	Ślupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 70 mm	szt.	4	212.33	849.32
21 d.5 01	KNR 2-31 0703-01	Przymocowanie tablic znaków drogowych A-7,6a o powierzchni do 0.3 m2	szt.	4	357.70	1430.80
22 d.5 01	KNR 2-31 0706-01	Ręczne malowanie linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych na jezdni farbą chlorokauczkową P-13	m ²	2.6	57.22	148.77
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						85746.39
Podatek VAT						19721.67
Ogółem wartość kosztorysowa robót						105468.06

Słownie: sto pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem i 06/100 zł

Lp.	Nazwa	Wartość
1	2	3
1	Roboty przygotowawcze i ziemne	19908.27
2	Krawężniki	8400.18
3	Podbudowa jezdni drogi gminnej	36242.11
4	Nawierzchnia jezdni	18766.94
5	Oznakowanie pionowe	2428.89
	RAZEM netto	85746.39
	VAT	19721.67
	Razem brutto	105468.06
	Ogółem wartość kosztorysowa robót	105468.06
	W tym:	
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	85746.39
	Podatek VAT	19721.67

Słownie: sto pięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem i 06/100 zł

Lp.	Nazwa	Indeks ETO	Cena jedn.	Waluta	Wartość
1.	robocizna	999-149	32.50	zł/r-g	11776.38
2.	olej napędowy	1020399-033	8.56	zł/kg	83.70
3.	asfalt drogowy	1040099-033	8.00	zł/kg	151.04
4.	asfalt drogowy D200	1040099-033	4.23	zł/kg	703.09
5.	słupki z rur stalowych	1323701-033	6.23	zł/kg	577.12
6.	tablice znaków drogowych	1352899-020	230.30	zł/szt.	1087.00
7.	farba chlorokauczukowa	1520899-066	36.00	zł/dm ³	53.01
8.	rozcieńczalnik do wyrobów chlorokauczukowych	1530511-066	21.00	zł/dm ³	4.50
9.	Mieszanka niezwiązana C 90/3	1600600-034	125.30	zł/t	10939.31
10.	piasek	1601899-060	34.20	zł/m ³	65.71
11.	gruz	1690099-060	58.23	zł/m ³	13.76
12.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	1700301-034	480.00	zł/t	0.00
13.	mieszanka AC 22P 35/50	2 31013-034	320.00	zł/t	10535.04
14.	mieszanka mineralno-asfaltowa AC 16W	2 31013-034	350.00	zł/t	6913.62
15.	mieszanka mineralno-asfaltowa SMA 11S MB 45/60-55	2 31014-034	396.20	zł/t	7174.49
16.	mieszanka mineralno-asfaltowa AC 11S	2 31036-034	150.00	zł/t	72.57
17.	krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	2223041-040	18.17	zł/m	1241.15
18.	mieszanka betonowa	2370699-060	169.23	zł/m ³	718.10
19.	mieszanka związana C 3/4	2370699-060	149.56	zł/m ³	3692.57
20.	deski iglaste obrzynane gr.22mm kl.II	2600605-060	820.30	zł/m ³	0.39
21.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	2600619-060	930.50	zł/m ³	127.37
22.	krawędziaki iglaste kl.II	2600999-060	1052.23	zł/m ³	0.00
23.	woda	3930000-060	8.00	zł/m ³	86.50
24.	słupki drewniane iglaste śr.120mm	3951303-060	750.00	zł/m ³	0.89
25.	ziemia urodzajna (humus)	3990400-060	55.56	zł/m ³	1180.20
26.	nasiona traw	3990710-033	8.23	zł/kg	34.80
27.	spycharka gasienicowa 55 kW (75 KM)	11333-148	107.25	zł/m-g	598.46
28.	spycharka gasienicowa 74 kW (100 KM)	11334-148	126.00	zł/m-g	0.00
29.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	11612-148	153.00	zł/m-g	0.00
30.	walec statyczny samojezdny 10 t	12113-148	96.00	zł/m-g	1270.08
31.	walec statyczny samojezdny 15 t	12115-148	99.00	zł/m-g	691.03
32.	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	12313-148	94.00	zł/m-g	969.14
33.	ciągnik kołowy 37 kW/50 KM	39116-148	42.12	zł/m-g	204.20
34.	samochód dostawczy 0.9 t	39511-148	42.00	zł/m-g	2.23
35.	samochód samowyladowczy do 5 t	39811-148	56.00	zł/m-g	2079.06
36.	skraplarka do bitumu przewożna z ręczną pompą 250-500 dm ³	52271-148	58.12	zł/m-g	281.96
37.	rozkładarka mas bitumicznych o szer. 4.0 m	52314-148	156.25	zł/m-g	871.88
38.	spężarka powietrza spalinowa 4-5 m ³ /min	83111-148	24.00	zł/m-g	20.74