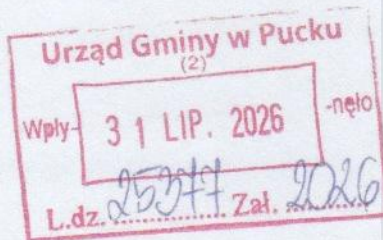


**Biurow Rady Gminy Puck
wpłynęło**

03.08.2026
(data i podpis)

Krzysztof Radtke
Radny Gminy Puck



Werblinia, dnia 31 lipca 2026 r.

Marcin Nikrant
Wójt Gminy Puck

Zapytanie uzupełniające

w sprawie weryfikacji deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanych przez osoby faktycznie zamieszkujące w domkach letniskowych na terenie miejscowości Mioszyno (dot. odpowiedzi znak OR.0003.27.2026.MK)

Uprzejmie dziękuję za odpowiedź udzieloną w dniu 31 lipca 2026 r. (znak sprawy OR.0003.27.2026.MK) na moje zapytanie z dnia 20 lipca 2026 r. dotyczące weryfikacji deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanych przez osoby zamieszkujące w domkach letniskowych na terenie miejscowości Mioszyno.

Udzielona odpowiedź odnosi się do nieruchomości z domkami letniskowymi wykorzystywanymi wyłącznie w celach rekreacyjno-wypoczynkowych, na których nie zamieszkują mieszkańcy, i w tym zakresie nie budzi moich wątpliwości. Pragnę jednak doprecyzować, że moje pytanie dotyczyło innej sytuacji – przypadków, w których na nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, osoby faktycznie zamieszkują (np. całorocznie lub przez dłuższy okres roku), niezależnie od formalnej kwalifikacji samego budynku jako „domku letniskowego”.

Zgodnie z ugruntowanym stanowiskiem orzecznictwa, o zakwalifikowaniu nieruchomości jako „zamieszkałej” w rozumieniu art. 6c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach decyduje faktyczny sposób jej wykorzystywania, a nie charakter czy przeznaczenie zabudowy (tak Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 1 czerwca 2021 r., sygn. akt III FSK 3649/21). Oznacza to, że jeżeli w domku letniskowym ktoś faktycznie zamieszkuje, właściciel takiej nieruchomości podlega obowiązowi złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na zasadach ogólnych, właściwych dla nieruchomości zamieszkałych – niezależnie od tego, czy nieruchomość ta jest lub była objęta odrębnym ryczałtem, o którym mowa w art. 6j ust. 3b tej ustawy.

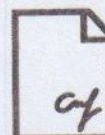
W związku z powyższym uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy Gmina Puck posiada wiedzę lub prowadzi weryfikację, na których nieruchomościach z domkami letniskowymi w miejscowości Mioszyno osoby faktycznie zamieszkują (całorocznie lub przez dłuższy okres), a które są wykorzystywane wyłącznie sezonowo lub rekreacyjnie?
2. Jeżeli tego rodzaju ustalenia były kiedykolwiek dokonywane, proszę o wskazanie, w jaki sposób były przeprowadzane (np. na podstawie zużycia wody, zgłoszeń mieszkańców, kontroli w terenie, danych ewidencji ludności) oraz jaki był ich efekt – w ilu przypadkach stwierdzono faktyczne zamieszkiwanie w domku letniskowym i czy właściciele tych nieruchomości zostali wezwani do złożenia deklaracji na zasadach właściwych dla nieruchomości zamieszkałych.
3. Czy Gmina prowadzi lub planuje działania kontrolne mające na celu ustalenie faktycznego sposobu wykorzystywania nieruchomości z domkami letniskowymi w Mioszynie (zamieszkanie a wykorzystanie wyłącznie rekreacyjne), a jeśli tak – w jakim trybie i terminie?
4. Uprzejmie proszę również o wyjaśnienie, od kiedy i na jakiej podstawie Gmina Puck zaprzestała stosowania ryczałtowej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wobec nieruchomości rekreacyjno-wypoczynkowych (w tym domków letniskowych) – w uchwale nr XXX/158/25 Rady Gminy Puck z dnia 27 listopada 2025 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty i stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi brak jest już takiej stawki ryczałtowej, podczas gdy wcześniej (m.in. na podstawie uchwały nr XLIX/27/18 Rady Gminy Puck z dnia 1 marca 2018 r.) nieruchomości takie były obejmowane systemem gminnym.

Uprzejmie proszę o udzielenie pisemnej odpowiedzi na niniejsze zapytanie w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania, zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Z poważaniem,

Krzysztof Radtke
Radny Gminy Puck



PODPIS ZAUFANY

KRZYSZTOF
RADTKE

31.07.2026 17:04:04 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym